



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2022

№ 207-р

**Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
поставляемую государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в закрытой системе
горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2023-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 186:

1. Утвердить производственную программу государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2023-2025 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2025 годы согласно приложениям 3 и 4 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.12.2022 по 31.12.2025.

5. Признать утратившими силу с 01.12.2022 пункты 2 и 3 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2021 № 223-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год» и приложения 2 и 3 к распоряжению.

6. Признать утратившим силу с 01.01.2023 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2021 № 223-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год».

7. Распоряжение вступает в силу с 01.12.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

**Производственная программа
государственного унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2023 до 31.12.2025**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Государственное унитарное предприятие "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	190000, Санкт-Петербург, ул. Малах Морозов, д. 12, литера А
Наименование уполномоченного органа, утверждающего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утверждающего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.	Выполнение капитального ремонта основных средств	2023-2025 годы	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижение потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	тыс. руб.
1.	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2023 год	2024 год	2025 год
1.	Отпуск теплоносителя потребителям на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения, в том числе:	417,18	417,18	417,18
1.1.	Населению жилых коммунальных услуг, предоставляемых гражданам для жилых домов и жилых помещений	412,60	412,60	412,60
1.2.	Населению жилых коммунальных услуг, предоставляемых гражданам для нежилых помещений	4,59	4,59	4,59

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Система расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		ГВС в закрытой системе		
		2023 год	2024 год	2025 год
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	12 745,98	13 007,19	13 533,86
1.1.	расходы на приобретение холодной воды	12 745,98	13 007,19	13 533,86
ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы		12 745,98	13 007,19	13 533,86

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Надлежащее обслуживание потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2023	31.12.2025

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	0	0	0
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./м в год		
		2023 год	2024 год	2025 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на продолжительность надзорной сети	6,8	6,8	6,8

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2023 год	2024 год	2025 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть, %	2,41	2,41	2,41
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,07	0,07	0,07

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2023 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2024 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2025 год
1.	Показатели качества горячей воды, надежности и бесперебойности горячего водоснабжения, энергетической эффективности использования ресурсов:					
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на продолжительность водопроводной сети	ед./м в год	6,8	6,8	6,8	6,8
1.2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть	%	2,41	2,41	2,41	2,41
1.3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,07	0,07	0,07	0,07
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	11 656,35	12 745,98	13 007,19	13 533,86

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования, 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (ЭОР), 2021 год
1.	Реализация производственной программы в 2021 году не осуществлялась	тыс.руб.	-	-

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 28.11.2022 № 207-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую государственным унитарным предприятием "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2025 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВт*ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Горячее водоснабжение с использованием закрытой системы	2023 год		1	2,41	-
		2024 год	-	1	2,41	-
		2025 год		1	2,41	-

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 28.11.2022 № 207-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический
комплекс Санкт-Петербурга» в закрытой системе горячего водоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	2023 год	—	39.26	2 850.02	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	39.26	2 850.02	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	40.87	2 850.02	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	40.87	2 850.02	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	42.50	2 850.02	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	2023 год	3 565.67	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 555.02	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 589.23	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	3 560.55	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	3 596.00	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 28.11.2022 № 207-р

**Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тариф указан с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	2 111.40	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тариф распространяется на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».